

Tribunalul București

Secția a VII-a Civilă

Dosar nr. 14239/3/2018

Euro Tyres Manufacturing SRL – în reorganizare judiciară

Nr. BR.201 / / . . . 2022

DRAFT SUPUS APROBĂRII ADUNĂRII CREDITORILOR

Regulamentul privind valorificarea unei părți din activul care nu este direct productiv, proprietatea Euro Tyres Manufacturing SRL – în reorganizare judiciară

➤ Proprietarul bunurilor	Denumire: Euro Tyres Manufacturing SRL – în reorganizare judiciară (în continuare și “Societatea” sau “Debitoarea”) Sediu: București, Sector 4, Str. Spineni nr. 6 – 8, parter, camera 1 CUI: RO18787381 Nr. înreg.: J40/7556/2014
➤ Situația juridică a proprietarului bunurilor	Societatea este în procedura de reorganizare judiciară, potrivit prevederilor Legii nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență (în continuare și “Legea”. Prin Hotărârea intermediară nr. 4101 din data de 14.10.2020, pronunțată în dosarul nr. 14239/3/2018, Tribunalul București, Secția a VII-a civilă, a dispus, în baza art. 139 din Lege confirmarea planului de reorganizare a debitorului.
➤ Organizatorul vânzării	Business Recovery BD&A SPRL, în calitate de administrator judiciar al Euro Tyres Manufacturing SRL – în reorganizare judiciară, cu sediul în București, Str. General H. M. Berthelot nr. 84, Parter, Spațiul B, Sector 1, înregistrată în Registrul Formelor de Organizare sub nr. RFO II – 0832, e-mail: office@bda.com.ro , tel./fax: 021/322.03.12.
➤ Tipul vânzării	Bunurile ce fac obiectul prezentului Regulament de vânzare vor fi valorificate prin metoda negocierii directe, desfășurată în condițiile prezentului Regulament. Vânzarea este deschisă tuturor părților interesate care fac o ofertă de cumpărare.
➤ Vizionarea bunurilor	Bunurile pot fi vizionate prin programare cu minim 2 zile lucrătoare anterior datei la care se dorește vizionarea. Pentru programare se va contacta Organizatorul. La transmiterea solicitării de vizionare vor fi furnizate elementele de identificare ale solicitantului (nume/denumire, copie CI persoană fizică sau reprezentant societate, persoană de contact, telefon, fax, e-mail etc.).
➤ Obiectul vânzării	Bunuri mobile aflate în patrimoniul Euro Tyres Manufacturing SRL – în reorganizare judiciară, reprezentând active patrimoniale care nu sunt utilizate și care pot fi valorificate pe parcursul procedurii de reorganizare, conform Cap. 4, secțiunea 4.2 – <i>Valorificarea unei părți din activul care nu este direct productiv în vederea acoperirii pasivului</i> , din Planul de reorganizare al debitoarei, după cum urmează:

	Denumire activ	Valoare de piață (LEI)	Valoare de lichidare (LEI)
	GRM CURING PRESS 170" (GREENFIELD)	4.740.034	2.844.020
	MASINA CONSTRUIT ANVELOPE 57"-63" TST (GREENFIELD)	16.778.075	10.066.845
	ALTE ECHIPAMENTE	843.196	505.918
	MIJLOACE DE TRANSPORT	108.382	92.125
	ECHIPAMENTE CANTINA	112.859	67.715
	LINIA 2 AMESTECARE	4.040.394	2.424.236
	LINIA 3 AMESTECARE	2.111.586	1.266.952
	Masina de taiat cord textil TST-inafasurator	118.582	71.149
	Presa MGT NX33.00	1.296.889	778.133
	TOTAL	30.149.997	18.117.094
➤ Ofertarea	Bunurile se pot vinde separat sau împreună, în funcție de ofertele depuse.		
	Persoanele interesate de achiziționarea bunurilor scoase la vânzare conform prezentului Regulament de vânzare vor transmite, în scris , oferta lor la coordonatele menționate la secțiunea Organizatorul vânzării.		
	Oferta trebuie să cuprindă datele de identificare ale ofertantului, ale bunului oferit și prețul oferit.		
	Ofertele primite se publică pe site-ul administratorului judiciar la secțiunea vânzări (https://business-recovery.ro/vanzari/). În cazul în care nu apare o supraofertă în termen de 5 zile bunul poate fi vândut ofertantului inițial, dacă îndeplinește condițiile din prezentul regulament.		
➤ Prețul vânzării	Vânzarea activelor aflate în patrimoniul Euro Tyres Manufacturing SRL – în reorganizare judiciară se va realiza pornind de la 100% valoarea de piață stabilită în cadrul raportului de evaluare, acesta reprezintă și prețul minim de vânzare.		
➤ Termen de plată	La cerere, cumpărătorul va putea achita prețul în două tranșe, după cum urmează:		
	- 50% din prețul de vânzare reprezentând valoarea e piață a bunului cumpărat, conform tabelului de mai sus, în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de vânzare;		
	- Restul de 50% din prețul de vânzare anterior preluării/începerii dezmembrării în vederea preluării bunului, dar nu mai târziu de 60 de zile calendaristice de la data semnării contractului de vânzare.		
	Nerespectarea termenelor de mai sus duce la anularea vânzării, desființarea contractului de vânzare, bunurile nu se mai predau și revin în patrimoniul debitoarei iar sumele deja încasate sunt reținute de debitoare cu titlu de daune interese.		
	Bunurile care fac obiectul prezentului Regulament se vor vinde pe principiul "văzut-plăcut", „unde sunt, în starea în care sunt”, cumpărătorii având posibilitatea să se informeze pe deplin cu privire la starea și funcționalitatea acestora prin vizionare anterior ofertării, fără vreo răspundere din partea Organizatorului vânzării sau debitorului pentru eventuale vicii ascunse sau cu		

<p>➤ Publicitatea vânzării bunurilor debitoarei</p> <p>➤ Informații și contacte</p>	<p>privire la orice probleme funcționale, tehnice sau limitări în utilizare, legale sau de fapt.</p> <p>Organizatorul vânzării, dacă va considera necesar, va publica pe pagina proprie de internet și/sau într-un ziar de circulație un anunț privind vânzarea bunurilor prevăzute în prezentul Regulament de vânzare.</p> <p>Prezentul Regulament este pus gratuit la dispoziția persoanelor interesate la cerere, pe fax, pe e-mail (în format .pdf) și prin publicare pe site-ul Organizatorului http://www.business-recovery.ro/vanzari</p> <p><u>Pentru orice informații suplimentare, persoanele interesate pot contacta Organizatorul vânzării la coordonatele de mai sus.</u></p>
---	--

Administrator judiciar,

Business Recovery BD&A SPRL
Prin asociat coordonator Barbu Florin